

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
по ул. Ленина, 84 за 2017 год**

Начислено 789716,82

Оплачено 765821,95

| №№<br>п/п | Наименование работ                                  | един.<br>изм. | цена за<br>единицу | За год |          |
|-----------|-----------------------------------------------------|---------------|--------------------|--------|----------|
|           |                                                     |               |                    | к-во   | сумма    |
| 1         | Покраска скамеек                                    | м2            | 164,38             | 38     | 6246,44  |
| 2         | Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой           | м2            | 474,50             | 99     | 46975,50 |
| 3         | Осмолка швов                                        | м2            | 651,34             | 110    | 71647,40 |
| 4         | Изготовление и установка металлических сливов       | м             | 457,52             | 4,2    | 1921,58  |
| 5         | Облицовка экранов балконов из профлиста с АГП       | м2            | 741,25             | 93,7   | 69455,13 |
| 6         | Изготовление обрешетки                              | м3            | 6266,45            | 0,26   | 1629,28  |
| 7         | Монтаж оцинкованного слива на фасад                 | м2            | 457,52             | 2,52   | 1152,95  |
| 8         | Смена эл. лампочки                                  | шт            | 58,60              | 10     | 586,00   |
| 9         | Смена выключателя, розетки                          | шт            | 164,84             | 2      | 329,68   |
| 10        | Ремонт этажных эл. щитков без смены автомата        | шт            | 373,20             | 1      | 373,20   |
| 11        | Ремонт этажных эл. щитков со сменой автомата        | шт            | 1489,09            | 1      | 1489,09  |
| 12        | Ремонт ВРУ                                          | шт            | 1715,41            | 1      | 1715,41  |
| 13        | Смена вентилей д/у 20 мм                            | шт            | 275,69             | 6      | 1654,14  |
| 14        | Смена сгонов д/у 20мм                               | шт            | 152,78             | 37     | 5652,86  |
| 15        | Смена стальных труб до 20 мм                        | м             | 431,98             | 6      | 2591,88  |
| 16        | Смена стальных труб до 25 мм                        | м             | 448,22             | 6      | 2689,32  |
| 17        | Смена канализационных труб 100 мм                   | м             | 702,40             | 3      | 2107,20  |
| 18        | Смена канализационных труб 50 мм                    | м             | 529,71             | 0,5    | 264,86   |
| 19        | Демонтаж радиатора                                  | шт            | 231,58             | 1      | 231,58   |
| 20        | Установка радиаторов заказчика                      | квт           | 235,16             | 1,716  | 403,53   |
| 21        | Смена гибкой подводки                               | шт            | 333,81             | 1      | 333,81   |
| 22        | Смена манжета                                       | шт            | 337,18             | 5      | 1685,90  |
| 23        | Смена воздушных кранов                              | шт            | 401,90             | 1      | 401,90   |
| 24        | Смена разбитых оконных стекол                       | м2            | 1153,95            | 0,6    | 692,37   |
| 25        | Профосмотр сантехоборудования в подвалах            | 1000м2        | 1226,05            | 1,474  | 1807,20  |
| 26        | Профосмотр элеваторного узла                        | шт            | 408,68             | 2      | 817,36   |
| 27        | Профосмотр электрооборудования в подвале            | 1000м2        | 1226,05            | 1,784  | 2187,27  |
| 28        | Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке | 100 л/к       | 2588,32            | 0,40   | 1035,33  |
| 29        | Профосмотр в квартирах                              | 100кв.        | 16483,50           | 0,41   | 6758,24  |
| 30        | Профосмотр ВРУ                                      | 1 ввод        | 681,14             | 2      | 1362,28  |
| 31        | Профосмотр кровли                                   | 1000м2        | 953,59             | 1,784  | 1701,20  |
| 32        | Осмотр фасада с АГП                                 | час           | 1015,69            | 1      | 1015,69  |
| 33        | Осмотр оборудования по заявке                       | шт            | 163,47             | 18     | 2942,46  |
| 34        | Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ    | кв.           | 307,92             | 12     | 3695,04  |
| 35        | Снятие показаний домовых водосчетчиков( дом)        | шт            | 307,92             | 12     | 3695,04  |
| 36        | Регулировка смывного бачка                          | шт            | 89,28              | 6      | 535,68   |
| 37        | Разборка, прочистка смывного бачка                  | шт            | 411,41             | 9      | 3702,69  |
| 38        | Ремонт водопроводных кранов                         | шт            | 185,27             | 8      | 1482,16  |
| 40        | Устранение засора санприборов                       | шт            | 324,22             | 1      | 324,22   |
| 41        | Ремонт смесителя                                    | шт            | 237,04             | 7      | 1659,28  |
| 42        | Ремонт вентилей                                     | шт            | 118,59             | 1      | 118,59   |
| 43        | Опломбировка водосчетчика                           | шт            | 156,85             | 16     | 2509,60  |
| 44        | Смена тройника 100х50                               | шт            | 360,94             | 2      | 721,88   |
| 45        | Очистка кровли от снега и сосулек                   | 10м2          | 403,23             | 6      | 2419,38  |
| 46        | Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок       | шт            | 196,36             | 6      | 1178,16  |
| 47        | Опрессовка системы центрального отопления           | м             | 19,91              | 1190   | 23692,90 |
| 48        | Промывка труб центрального отопления                | 100пр         | 482,24             | 11,9   | 5738,66  |
| 49        | Порочистка фильтра х/г и ц.о                        | шт            | 272,45             | 1      | 272,45   |
| 50        | Установка металлического забора из труб 6/у         | м             | 254,71             | 70     | 17829,70 |
| 51        | Прочистка канализации в техподполье                 | м             | 89,16              | 2      | 178,32   |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |    |           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----|-----------|
| 52 | Прочистка дворовой канализации                                                                                                                                                                                                                                                                                     | м/п | 295,61 | 24 | 7094,64   |
| 53 | Демонтаж скамейки                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | шт  | 408,68 | 1  | 408,68    |
| 54 | Ремонт скамейки с заменой досок                                                                                                                                                                                                                                                                                    | шт  | 955,57 | 4  | 3822,28   |
| 55 | Ремонт проводки ( обрыв)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | м   | 953,59 | 1  | 953,59    |
| 56 | Ремонт розетки, выключателя                                                                                                                                                                                                                                                                                        | шт  | 204,34 | 2  | 408,68    |
| 57 | Настройка датчика                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | шт  | 272,45 | 1  | 272,45    |
| 58 | Распиловка сучьев                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | дер | 604,85 | 6  | 3629,10   |
| 59 | Коронация дерева                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | шт  | 872,45 | 1  | 872,45    |
| 60 | Спиловка пеньков                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | шт  | 544,91 | 2  | 1089,82   |
| 61 | Укрепление металлических сливов                                                                                                                                                                                                                                                                                    | м   | 43,52  | 30 | 1305,60   |
| 62 | Техническое диагностирование внутренних г/проводов                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |    | 42000,00  |
| 63 | Аварийное обслуживание                                                                                                                                                                                                                                                                                             | руб |        |    | 17085,17  |
| 64 | Вывоз мусора                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | руб |        |    | 41763,74  |
| 65 | Дератизация и дезинсекция                                                                                                                                                                                                                                                                                          | руб |        |    | 4429,49   |
| 66 | Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии                                                                                                                                                                                                                                                                    | руб |        |    | 6011,45   |
| 67 | ВДПО                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | руб |        |    | 4113,10   |
| 68 | ВДГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | руб |        |    | 3163,92   |
| 69 | Электроэнергия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | руб |        |    | 5874,26   |
| 70 | Содержание придомовой территории ( уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д) | руб |        |    | 200455,57 |
| 71 | Расходы по управлению жилищным фондом ( оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)                                                                                                                                                                                                       | руб |        |    | 161639,00 |
|    | Всего                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |    | 818004,77 |
|    | План                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        |    | 789716,82 |

Экономист



Тавлиярова Л.С.